

Alloggi per le famiglie

Sedici unità abitative di edilizia agevolata

SALUZZO -16 nuovi alloggi di edilizia agevolata a disposizione di altrettante famiglie saluzzesi. Giovedì 28 marzo alle 10 è prevista la consegna degli appartamenti situati nel nuovo complesso Atc di via Madre Teresa di Calcutta.

12 unità abitative misurano circa 85-90 metri calpestabili, mentre 4 sono più piccole di 40-50 metri, tutti con cantine e garage. I nuovi alloggi si aggiungono ai 238 già presenti in città.

Alla consegna saranno presenti il sindaco Mauro Calderoni e il presidente dell'Atc Piemonte Sud Ambrogio Garzino, i funzionari dei due enti e i rappresentanti delle ditte esecutrici dei lavori.

Il costo dell'intervento di costruzione sfiora i tre milioni di euro, ed era inizialmente previsto all'interno del Programma Casa, è stato poi completato con i fondi propri



La nuova strada pubblica con sbocco su via Revello con alle spalle il nuovo lotto Atc

dell'Atc.

«L'obiettivo - dice Garzino - è di dare una risposta all'aumento delle richieste di alloggi di edilizia agevolata da parte di nuclei familiari numerosi, a discapito di quelle relative a unità abitative più piccole.

L'Agenzia ha deciso di modificare l'idea originale del fabbricato, realizzando così le 16 unità immobiliari attuali, di cui 12 grandi e 4 più piccole, lasciando ovviamente inalterato il totale delle superfici e il volu-

me del fabbricato».

«Quello dell'edilizia agevolata - conclude Garzino - è un settore su cui sta investendo molto la nostra Agenzia, perché si possono dare risposte pure a quelle esigenze abitative che non rientrano all'interno dei piani di edilizia sociale sovvenzionata, ma che comunque incontrano crescenti difficoltà nell'accesso al mercato immobiliare e degli affitti, e quindi nella piena realizzazione del loro diritto alla casa».

«Uno degli effetti della crisi economica - dice il sindaco di Saluzzo Mauro Calderoni - è la difficoltà, soprattutto per le giovani coppie che si trovano a lavorare con contratti discontinui o per le famiglie monoreddito impossibilitate a prestare adeguate garanzie bancarie, ad accendere mutui per l'acquisto di un'abitazione.

Il nostro Comune ha cercato in vari modi di offrire un sostegno a questi nuclei familiari, promuovendo una serie di misure di supporto che sono state attivate nel corso di questi anni, quali la creazione dell'Agenzia Sociale per la Loca-

zione per diffondere la cultura degli affitti a canone concordato, il progetto "Inserimento Casa", il Fondo Inquilini Morosi Incolpvoli e progetti di housing sociale presso l'ex casa del custode e il Palazzo del Gallo».

L'ultimo intervento di edilizia sovvenzionata a Saluzzo è stato quello inserito nel Piano Regionale casa 2007-2012, con il colonnino "Bervedere" di via Barge. La costruzione del complesso ha portato anche ad una nuova viabilità al completamento delle opere di urbanizzazione, alla prosecuzione di via Hans Klemer fino a via Revello e all'area ved con arredi e un parcheggio compreso tra i 2 condomini.

Giovedì 28 sarà inaugurata anche la nuova viabilità pubblica con sbocco su via Revello che porta ad un netto miglioramento dell'accessibilità di tutta la zon.